

**Волгоградская область**  
**Фроловский муниципальный район**  
**Администрация Лычакского сельского поселения**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 27.02.2023г.

№20

**«Об условиях приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Лычакского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области»**

В соответствии с Федеральным Законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Совета депутатов Лычакского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области от 28.11.2022 г. № 53/133 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Лычакского сельского поселения на 2023 год», на основании отчета об оценке рыночной стоимости нежилого здания библиотеки и земельного участка, расположенные по адресу: Волгоградская область, Фроловский район, п. Лычак, дом № 359, № 02/23 по состоянию на 23.01.2023г.:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества, путем продажи на открытом аукционе в электронной форме (Приложение № 1).
2. Борисовой Ольге Петровне опубликовать настоящее постановление в течение 10 дней со дня принятия решения об условиях приватизации на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации и на официальном сайте Администрации Лычакского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области (<http://лычак.рф>).
3. Борисовой Ольге Петровне разместить информационное сообщение о проведении аукционных торгов в электронной форме по продаже объекта муниципального имущества, указанного в приложении № 1, на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации и на официальном сайте Администрации Лычакского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области (<http://лычак.рф>).
4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Лычакского сельского поселения  
Фроловского муниципального района  
Волгоградской области



*А.К.Киреев*

А.К.Киреев

Приложение № 1  
к постановлению  
от «27» февраля 2023 года №20

Условия приватизации объектов недвижимого муниципального имущества  
путем продажи на аукционе в электронной форме

Номер лота	Наименование имущества	Адрес	Расположенность, общая площадь, кв. м	Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества (в течение года), дата единого протокола об итогах по несостоявшимся лотам, итоги	Обременение	Рыночная стоимость объекта (без НДС), руб
1	Нежилое здание библиотеки площадью 39,9 кв.м, кадастровый номер 34:32:090001:655, с земельным участком площадью 109,0 кв.м кадастровый номер 34:32:090001:437	Волгоградская область Фроловский район, поселок Лычак, дом 359	39,9 кв.м	впервые	Свободно, обременение отсутствует	105 000,00

Условия приватизации путем продажи объектов муниципального имущества на открытом аукционе в электронной форме в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»:  
Способ приватизации муниципального имущества – продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме.

Адрес сайта электронной площадки: <https://ufr.sberbank-ast.ru>.

Сумма задатка (10% от начальной цены продажи) – 10 500,00 руб.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона - 5% от начальной цены продажи) – 5 250,00 руб.

Срок продажи – 2023 год.

В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона либо лицом, признанным единственным участником аукциона, заключается договор купли-продажи.

Оплата приобретаемого имущества путем продажи на аукционе в электронной форме в соответствии с договором купли-продажи производится одновременно в течение 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи. Задаток победителя, либо лица, признанного единственным участником аукциона, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

Глава Лычакского сельского поселения  
Фроловского муниципального района  
Волгоградской области

*А.К. Киреев*



А.К. Киреев