



МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА
Лычакского сельского поселения
Фроловского муниципального района
Волгоградской области

Текстовая часть

4/3-20-ГП.МО-ПЗ

Директор

Д.О. Бойко

Волгоград, 2020

Состав проекта

Шифр	Наименование
Генеральный план Лычакского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области	
4/3-20-ГП.П	Положение о территориальном планировании
4/3-20-ГП.К-1	Карта функциональных зон Лычакского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области
4/3-20-ГП.К-1.1	Карта функциональных зон Лычакского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области. Фрагмент территории в отношении п. Лычак
4/3-20-ГП.К-1.2	Карта функциональных зон Лычакского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области. Фрагменты территории в отношении х. Банный, х. Парижская Коммуна, х. Благодатный
4/3-20-ГП.К-2	Карта планируемого размещения объектов местного значения Лычакского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области
4/3-20-ГП.К-2.1	Карта планируемого размещения объектов местного значения Лычакского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области. Фрагмент территории в отношении п. Лычак
4/3-20-ГП.К-2.2	Карта планируемого размещения объектов местного значения Лычакского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области. Фрагменты территории в отношении х. Банный, х. Парижская Коммуна, х. Благодатный
4/3-20-ГП.К-3	Карта границ населенных пунктов, входящих в состав Лычакского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области
Приложение	Сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав Лычакского сельского поселения
Материалы по обоснованию проекта генерального плана Лычакского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области	
4/3-20-ГП.МО-ПЗ	Материалы по обоснованию генерального плана Лычакского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области. Текстовая часть
4/3-20-ГП.МО-К-1	Карта размещения Лычакского сельского поселения в системе внешних связей
4/3-20-ГП.МО-К-2	Карта существующего состояния и ограничений использования территории Лычакского сельского поселения
4/3-20-ГП.МО-К-2.1	Карта существующего состояния и ограничений использования территории Лычакского сельского поселения. Фрагмент территории в отношении п. Лычак
4/3-20-ГП.МО-К-3	Карта комплексного развития Лычакского сельского поселения
4/3-20-ГП.МО-К-3.1	Карта комплексного развития Лычакского сельского поселения. Фрагмент территории в отношении п. Лычак
4/3-20-ГП.МО-К-3.2	Карта комплексного развития Лычакского сельского поселения. Фрагменты территории в отношении х. Банный, х. Парижская Коммуна, х. Благодатный
4/3-20-ГП.МО-К-4	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера Лычакского сельского поселения

4/3-20-ГП.МО-К-4.1	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера Лычакского сельского поселения. Фрагмент территории в отношении п. Лычак
4/3-20-ГП.МО-К-5	Карта планируемых изменений границ земель различных категорий Лычакского сельского поселения
4/3-20-ГП.МО-К-5.1	Карта планируемых изменений границ земель различных категорий Лычакского сельского поселения Фрагмент территории в отношении п. Лычак
4/3-20-ГП.МО-К-5.2	Карта планируемых изменений границ земель различных категорий Большелычакского сельского поселения Фрагменты территории в отношении х. Банный, х. Парижская Коммуна, х. Благодатный

Содержание

Аннотация к проекту	7
Раздел 1. Анализ существующей ситуации и перспектив развития муниципального образования	9
1.1. Географическое положение	9
1.2. Природные ресурсы	9
1.2.1. Климатические условия.....	9
1.2.2. Геологические особенности.....	10
1.2.3. Размещение минерально-сырьевых месторождений и проявлений	11
1.2.4. Водные ресурсы, в том числе подземные источники водоснабжения.....	11
1.2.5. Лесной фонд, лесничества и лесопарки.....	11
1.2.6. Земельные ресурсы	12
1.3. Экономический потенциал территории.....	12
1.3.1. Сельское хозяйство, промышленность и сфера услуг	12
1.3.2. Инвестиции	13
1.3.3. Бюджетные процессы и муниципальное управление	13
1.4. Транспортная инфраструктура	14
1.4.1. Автомобильные дороги и автомобильный транспорт	14
1.4.2. Элементы транспортной инфраструктуры иных видов (железнодорожный, водный, авиа).....	16
1.4.3. Состояние улично-дорожной сети населенных пунктов.....	16
1.5. Инженерная инфраструктура.....	17
1.5.1. Водоснабжение и водоотведение	17
1.5.2. Газоснабжение.....	18
1.5.3. Электроснабжение	18
1.5.4. Теплоснабжение	18
1.5.5. Инженерная защита территории	18
1.5.6. Связь, телевидение и интернет	19
1.6. Социальная инфраструктура.....	19
1.6.1. здравоохранение	19
1.6.2. Образование.....	19
1.6.3. Культура и отдых	20
1.6.4. Физическая культура, школьный и массовый спорт.....	20

1.7. Жилищный фонд	21
1.8. Санитарная очистка и благоустройство территории.....	22
1.8.1. Объекты специального назначения.....	22
1.8.2. Учет потребностей маломобильных групп населения.....	23
1.8.2. Объекты благоустройства и рекреации	23
1.9. Существующие ограничения использования территории	23
1.9.1. Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов РФ	23
1.9.2. Объекты транспортной инфраструктуры.....	24
1.9.3. Объекты инженерной инфраструктуры.....	25
1.9.4. Объекты специального и иного назначения.....	28
1.9.5. Объекты природы и экологического мониторинга	29
1.9.6. Водные объекты	29
1.10.7. Промышленные объекты и производства, объекты транспорта, связи, сельского хозяйства, энергетики, опытно-экспериментальных производств, объекты коммунального назначения, спорта, торговли, общественного питания и др., являющиеся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека.....	31
1.10.8. Иные объекты	32
Раздел 2. Сведения о планируемых объектах федерального значения и планируемых объектах регионального значения.....	34
2.1. Виды, назначение и наименования объектов федерального значения, объектов регионального значения, планируемых для размещения на территориях поселения, их основные характеристики, местоположение	34
2.2. Характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов	34
Раздел 3. Сведения о планируемых объектах местного значения муниципального района	34
3.1. Виды, назначение и наименования объектов местного значения муниципального района, планируемых для размещения на территории поселения, их основные характеристики, местоположение	34
3.2. Характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов.....	36
Раздел 4. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие его территории	37

4.1. Прогноз изменения численности населения	37
4.2. Анализ нормативов градостроительного проектирования	37
4.3. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения	47
4.4. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения	47
4.5. Предложения по функциональному зонированию территории	49
Раздел 5. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	51
5.1. Возможные чрезвычайные ситуации природного характера	51
5.2. Возможные чрезвычайные ситуации техногенного характера	53
5.2.1. Аварии на гидротехнических объектах (ГДО)	53
5.2.2. Аварии на транспорте	54
5.2.3. Аварии на объектах энергоснабжения	54
5.2.4. Защита от террористических актов	54
5.2.5. Улучшение биолого-социальной обстановки	54
5.3. Мероприятия и предложения по защите от ЧС	55
Раздел 6. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, городского округа, или исключаются из их границ	58
6.1 Сведения о ранее установленных границах населенных пунктов	58
6.2. Земельные участки, включаемые в границы населенных пунктов и исключаемые из границ населенных пунктов	58
Приложение 1. Сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав Лычакского сельского поселения	62

Аннотация к проекту

Проект Генерального плана Лычакского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области разработан в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации ООО «ГеоКлевер» (г. Волгоград) и является проектом внесения изменений (актуализированным вариантом) в Генеральный план Лычакского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области, утвержденного решением совета депутатов Лычакского сельского поселения от 29.12.2013 № 47/180.

Проект Генерального плана Лычакского сельского поселения содержит Положение о территориальном планировании, карту планируемого размещения объектов местного значения, карту функциональных зон и карту границ населенных пунктов, входящих в состав Лычакского сельского поселения.

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ подготовлены материалы по обоснованию Генерального плана Лычакского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области, состоящие из материалов в текстовой форме и материалов в виде карт.

Границы зон с особыми условиями использования территории на картах и в текстовой части отображены при наличии и в соответствии с нормативными документами, их устанавливающими. После принятия специальных документов об утверждении соответствующих границ зон с особыми условиями использования территории документы территориального планирования могут быть дополнены этими сведениями.

Разработка Генерального плана Лычакского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области (далее – Проект) осуществлена на основании стратегий (программ) развития отдельных отраслей экономики, приоритетных национальных проектов, межгосударственных программ, программ социально-экономического развития Волгоградской области, планов и программ комплексного социально-экономического развития Фроловского муниципального района с учетом программ, принятых в установленном порядке и реализуемых за счет средств федерального бюджета, бюджета Волгоградской области, местных бюджетов, решений органов государственной власти, органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса и сведений, содержащихся в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

Подготовка Проекта осуществлена с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования Российской Федерации, Схеме территориального планирования Волгоградской области до 2030 года, Схеме территориального планирования

Фроловского муниципального района, а также с учетом предложений заинтересованных лиц.

Материалы генерального плана Лычакского сельского поселения Фроловского муниципального района разработаны на основе:

- анализа материалов, предоставленных структурными подразделениями администрации Фроловского муниципального района и администрацией Лычакского сельского поселения, структурными подразделениями Администрации Волгоградской области;
- схемы территориального планирования Волгоградской области до 2030 года;
- региональных нормативов градостроительного проектирования Волгоградской области;
- местных нормативов градостроительного проектирования Фроловского муниципального района;
- местных нормативов градостроительного проектирования Лычакского сельского поселения Фроловского муниципального района;
- схемы территориального планирования Фроловского муниципального района;
- информационно-аналитических материалов паспорта Лычакского сельского поселения Фроловского муниципального района.

Раздел 1. Анализ существующей ситуации и перспектив развития муниципального образования

1.1. Географическое положение

Лычакское сельское поселение Фроловского муниципального района Волгоградской области образовано Законом Волгоградской области «Об установлении границ и наделении статусом Фроловского района и муниципальных образований в его составе» от 14.02.2005 № 1002-ОД (с изм.), в состав которого входят следующие населенные пункты: п. Лычак (административный центр), х. Банный, х. Благодатный и х. Парижская Коммуна.

Лычакское сельское поселение расположено в западной части Фроловского муниципального района, на севере граничит с Малодельским и Большелычакским сельскими поселениями, на западе – с Дудаческим и Терновским сельскими поселениями, на юге и востоке с Пригородным сельским поселением.

Расстояние от п. Лычак до областного центра г. Волгоград – 170 км, до райцентра г. Фролово – 23 км.

Поселение занимает территорию площадью 18627,94 га (согласно обмеру цифровых карт), на которой по состоянию на 01.01.2020 проживало 726 человек.

1.2. Природные ресурсы

1.2.1. Климатические условия

Климат района характеризуется резкой континентальностью, с жарким, недостаточно увлажненным летом и холодной малоснежной зимой.

Самым теплым месяцем в году является июль, самым холодным – февраль. Абсолютный минимум температур воздуха составляет -26.9°C , абсолютный максимум 38°C . Среднегодовое количество атмосферных осадков равно 514 мм.

Средняя дата образования снежного покрова 23 декабря, а разрушение – 28 марта. Суточный максимум осадков составляет 68 мм. Средняя из наибольших высот снежного покрова –19 мм. Среднемесячная относительная влажность воздуха колеблется от 54 до 86%.

Амплитуда суточных колебаний относительной влажности воздуха наиболее жаркого месяца (июля) составляет 21%.

Преобладающими направлениями ветра в годовом разрезе являются ветры юго-восточного и восточного направлений, а в безморозный период – западного и юго-восточного направлений.

Среднегодовая скорость ветра равна 4,7 м/сек., среднемесячная колеблется от 3,2 до 6,0 м/сек.

Глубина промерзания суглинков составляет 1,0 м., супесей и мелкозернистых песков 1,2 м.

1.2.2. Геологические особенности

Территория Фроловского района в геоморфологическом отношении занимает левобережную террасу реки Арчеда и расположена на поверхности 1-й надпойменной террасы. Слагающие террасу внечетвертичные аллювиальные отложения представлены в верхней части разреза глинами и суглинками, реже, фациально сменяющимися друг друга, супесями с прослоями и линзами водонасыщенного песка. Глинистые отложения подстилаются мощной толщей водонасыщенных песков.

В строении террасы можно выделить четыре инженерно-геологических элемента, имеющих практическое значение, физико-механическая характеристика которых приводится ниже.

Глины твердые и полутвердые выше уровня грунтовых вод, и туго- и мягкопластичные в зоне водонасыщения, карботизированные, загипсованные. Природная влажность их изменяется от 0,18 до 0,31, степень влажности от 0,36 до 0,90. Глины не набухающие. Коэффициент пористости находится в пределах от 0,67 до 0,81. Удельное сцепление составляет 50 кПа, угол внутреннего трения – 18°, модуль деформации 2,7 мПа. Содержание легкорастворимых солей в них достигает 0,613%, гипса – 0,093%.

Суглинки с прослоями песков полутвердые и тугопластичные, залегают на уровне грунтовых вод. Природная влажность изменяется от 0,15 до 0,27, степень влажности 0,93. Показатель консистенции в среднем по слою 0,23. Коэффициент пористости – 0,74. Удельное сцепление 9 кПа, угол внутреннего трения 27°. Модуль деформации 3,1 мПа.

Суглинки с прослоями песков мягкопластичные. Природная влажность изменяется от 0,21 до 0,27, степень влажности 0,93. Показатель консистенции в среднем от 10 до 16 кПа. Угол внутреннего трения находится в пределах от 14 до 27°. Модуль деформации от 2,7 до 4,7 мПа.

Пески мелкие с прослоями суглинков водонасыщенные среднеплотного и плотного сложения. Коэффициент пористости в природном залегании изменяется от 0,52 до 0,72. По данным статического зондирования пески имеют, в основном, среднеплотное сложение. Природная влажность изменяется от 0,21 до 0,24, степень влажности – 0,93. Среднее значение коэффициента пористости 0,63. Удельное сцепление 2 кПа, угол внутреннего трения 33°. Модуль деформации по данным штамповых испытаний изменяется от 3,5 до 4,7 мПа, в среднем принимается 4,0 мПа. Пойменную часть до разведанной глубины 7 м слагают суглинки в основном полутвердые с включениями карбонатов и гипса, с глубины 3 м с прослоями маловлажного песка. Суглинки выделяются в один инженерно-геологический элемент, который характеризуется следующими физико-механическими показателями: природная влажность изменяется от 0,12 до 0,21, степень влажности от 0,52 до 0,78. Коэффициент пористости

от 0,64 до 0,85, показатель консистенции до 0,25, удельное сцепление составляет 19 кПа, угол внутреннего трения колеблется от 22 до 24°. Модуль деформации от 1,4 до 3,1 мПа. Суглинки до глубины 3 м. являются просадочными. Тип грунтовых условий по просадочности первый. По степени засоленности относятся к незасоленным. Содержание легкорастворимых солей составляет 1,2%. Коррозионная активность грунтов весьма высокая.

1.2.3. Размещение минерально-сырьевых месторождений и проявлений

По информации, предоставленной отделом геологии и лицензирования по Волгоградской области Департамента по недропользованию по Южному федеральному округу, в пределах территории Лычакского сельского поселения Фроловского муниципального района находятся следующие недропользователи, имеющие лицензию.

Таблица 1 Перечень недропользователей

№ п/п	Недропользователь	Объект недропользования
1	2	3
1	ООО «РИТЭК»	участок Донской (горный отвод; нефть, горючий газ)
2		участок Кудиновско-Романовский (горный отвод; нефть, горючий газ растворенный)
3	ОАО «Лычакгеология»	участок Муравлинский (горный отвод; нефть, горючий газ растворенный)
4		участок Фроловский (горный отвод; нефть, горючий газ растворенный)

По информации комитета природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области на территории Лычакского сельского поселения Фроловского муниципального района отсутствуют месторождения и проявления общераспространенных полезных ископаемых.

1.2.4. Водные ресурсы, в том числе подземные источники водоснабжения

На территории поселения расположено множество прудов, самыми крупными из которых являются пр. Веселый, пр. Куркин, пр. Топольки, пр. Большой, пр. Степной, пр. Новый.

1.2.5. Лесной фонд, лесничества и лесопарки

Согласно информации от комитета природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области на территории Лычакского сельского поселения земли лесного фонда отсутствуют.

1.2.6. Земельные ресурсы

По состоянию на 2020 год по результатам кадастровых работ, в нынешних границах, площадь сельского поселения составляет 18627,94 га (по данным обмера цифровых карт).

Согласно информации от администрации Лычакского сельского поселения территория Лычакского сельского поселения состоит из единого массива общей площадью 18583,8 га, земли сельскохозяйственных угодий - 18292,6 га в т.ч. пашня 14495,3 га, пастбища 3367,4 га.

Почвенный покров представлен зональными светло-каштановыми, каштановыми и темно-каштановыми и частично черноземными почвами и их комплексами с солонцами степными, лугово-каштановые среднемощные.

Все агротехнические мероприятия на богаре должны быть направлены на накопление и сохранение влаги в почве. Ограничивающим фактором получения устойчивых высоких урожаев является недостаток влаги, что требует своевременного выполнения агротехнических мероприятий, способствующих накоплению и сохранению влаги в почве.

1.3. Экономический потенциал территории

1.3.1. Сельское хозяйство, промышленность и сфера услуг

Из общего числа проживающих в Лычакском сельском поселении трудоспособное население составляет 71 %.

Общей стратегической целью социально-экономического развития поселения на прогнозируемый период, является обеспечение повышения уровня и качества жизни населения, приток инвестиций в экономику муниципального образования, что обеспечит создание современных производств на его территории, а также увеличит налоговые поступления в бюджеты всех уровней.

Основным направлением деятельности хозяйств является животноводство и растениеводство. Развито фермерское хозяйство.

Таблица 2 Перечень сельскохозяйственных предприятий

№ п/п	Наименование	Адрес	Профиль	Площадь земель в хозяйстве, га
1	2	3	4	5
1	ИП Гребнева Маргарита Васильевна	Фроловский район п. Лычак	торговля	-
2	ИП СередаИрина Витальевна	Фроловский район п. Лычак	торговля	-
3	ИП глава КФХ Мазлов Владимир Николаевич	Фроловский район п. Лычак	растениеводство	341
4	ИП глава КФХ Свинцов Вячеслав Сергеевич	Фроловский район п. Лычак	растениеводство	190

№ п/п	Наименование	Адрес	Профиль	Площадь земель в хозяйстве, га
1	2	3	4	5
5	ИП глава КФХ Исаков Анатолий Николаевич	Фроловский район п. Лычак	растениеводство	214
6	ИП глава КФХ Казаков Алексей Петрович	Фроловский район п. Лычак	растениеводство	1439
7	ИП глава КФХ Бочаров Евгений Михайлович	Фроловский район п. Лычак	растениеводство	160
8	ИП глава КФХ Щербаков Иван Васильевич	Фроловский район п. Лычак	растениеводство	315
9	ИП глава КФХ Филяков Николай Николаевич	Фроловский район п. Лычак	растениеводство	435
10	ИП глава КФХ Филяков Василий Николаевич	Фроловский район п. Лычак	растениеводство	171,2
11	ИП глава КФХ Краснов Юрий Викторович	Фроловский район п. Лычак	растениеводство	240
12	ИП глава КФХ Мартычев Роман Сергеевич	Фроловский район п. Лычак	растениеводство	321
13	ИП глава КФХ Куркин Алексей Константинович	Фроловский район п. Лычак	растениеводство	256,8
14	ИП Семенов Вячеслав Михайлович	Фроловский район х.Баннный		-
15	ИП Ровнейко Алима Сарсеновна	Фроловский район х.Баннный	растениеводство	127
16	ИП Перезукаев Юнус Абусаидович	Фроловский район х.Благодатный	животноводство	-
17	ИП Перезукаев Заур Юнусович	Фроловский район, х.Благодатный	животноводство	-
18	ИП Туаев Заурбек Георгиевич	Фроловский район, х.Благодатный	животноводство	-

Таблица 3 Сфера услуг и торговля

№ п/п	Наименование	Адрес	Площадь помещения, м ²	Численность персонала	Год постройки
1	2	3	4	5	6
1	Почта	п. Лычак д.95/1	-	2	1984
2	Магазин	п. Лычак д.362	84	3	-
3	Киоск	п. Лычак	15	1	-

Основными местами приложения труда в поселении являются социальная сфера, индивидуальное предпринимательство, ведение ЛПХ.

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата в 2019 году в среднем составила 15200 рублей.

1.3.2. Инвестиции

Инвестиции в основной капитал по полному кругу организаций в 2018 году составили 3300 тыс. руб.

1.3.3. Бюджетные процессы и муниципальное управление

Основной целью бюджетной и налоговой политики является повышение эффективности и результативности управления бюджетными средствами для обеспечения устойчивости и безопасности бюджетной системы, повышения эффективности бюджетных расходов для исполнения принятых расходных обязательств.

Анализ исполнения бюджета Лычакского сельского поселения за 2019 год показал, что доходы поселения составили 4396,60 тыс. руб., а расходы – 4964,3 тыс. руб. Дефицит бюджета поселения в 2019 году составил 567,7 тыс. руб.

Расходная часть бюджета поселения за 2019 год в разрезе отраслей исполнена следующим образом: общегосударственные вопросы – 2298,7 тыс. руб.; национальная оборона – 48,9 тыс. руб.; национальная безопасность и правоохранительная деятельность – 16,60 тыс. руб.; национальная экономика – 806,40 тыс. руб.; жилищно-коммунальное хозяйство – 540,30 тыс. руб.; культура, кинематография и средства массовой информации – 1170,40 тыс. руб.; молодежная политика – 3 тыс. руб.; муниципальная пенсия – 65,3 тыс. руб.; спорт и физическая культура – 8,70 тыс. руб.; другие вопросы в области культуры, кинематографии и средств массовой информации – 6 тыс. руб.

Задолженности по выплате заработной платы работникам исполнительной власти и кредиторской задолженности по коммунальным услугам нет.

Определены следующие приоритеты социально-экономического развития Лычакского сельского поселения:

- содействие развитию малого и среднего предпринимательства;
- поддержка агропромышленного комплекса;
- повышение уровня комфортности проживания на территории поселения;
- обеспечение и создание условий для граждан, проживающих на территории сельского поселения на участие в культурной жизни и пользования учреждениями культуры, на доступ к культурным ценностям;
- создание условий для укрепления здоровья населения путем развития инфраструктуры спорта, популяризации массового спорта и приобщения населения к регулярным занятиям физической культурой и спортом.

1.4. Транспортная инфраструктура

1.4.1. Автомобильные дороги и автомобильный транспорт

По территории Лычакского сельского поселения проходят следующие региональные и межмуниципальные автомобильные дороги:

- 18 ОП РЗ 18К-8-1 подъезд от автомобильной дороги «Фролово – Даниловка» к п. Дудаченский;
- 18 ОП РЗ 18К-8 автомобильная дорога «Фролово – Даниловка».

В настоящее время на территории Волгоградской области реализуются следующие государственные программы в сфере транспортной инфраструктуры:

«Развитие транспортной системы и обеспечение безопасности дорожного движения в Волгоградской области», утвержденная постановлением администрации Волгоградской области от 23.01.2017 № 16;

«Устойчивое развитие сельских территорий», утвержденная постановлением администрации Волгоградской области от 29.11.2013 № 681-п.

Транспортная инфраструктура Лычакского сельского поселения является составляющей транспортной инфраструктуры Фроловского муниципального района Волгоградской области.

Развитие транспортной системы Лычакского сельского поселения является необходимым условием улучшения качества жизни населения. Автомобильные дороги имеют стратегическое значение для поселения. Определяют возможности развития поселения, по ним осуществляются автомобильные перевозки грузов и пассажиров.

Сеть автомобильных дорог обеспечивает мобильность населения и доступ к материальным ресурсам, позволяет расширить производственные возможности экономики за счет снижения транспортных издержек и затрат времени на перевозки. Автомобильный парк за последние несколько лет значительно вырос. В связи с этим повысилась мобильность населения и увеличилась доля перевозок на индивидуальном транспорте.

Общая протяженность автомобильных дорог общего пользования в границах п. Лычак - 4,75 км, х. Банный – 1,2 км, х. Благодатный - 0,3 км.

Основным видом транспорта, преобладающим в границах поселения, остается автомобильный транспорт, как в формате общественного транспорта, так и личного транспорта граждан.

Для целей обслуживания действующих производственных предприятий сохранится использование грузового транспорта.

Специализированные парковочные и гаражные комплексы в Лычакском сельском поселении отсутствуют. Для хранения транспортных средств используются неорганизованные площадки. Временное хранение транспортных средств также осуществляется на дворовых территориях частных домовладений.

В Лычакском сельском поселении обслуживание населения общественным транспортом не предусмотрено. Передвижение по территории населенных пунктов осуществляется с использованием личного транспорта, в том числе велосипедного, либо в пешем порядке.

Для передвижения пешеходов в Лычакском сельском поселении тротуары не предусмотрены. В местах пересечения пешеходных дорожек с проезжей частью оборудованы нерегулируемые пешеходные переходы.

Специализированные дорожки для велосипедного передвижения на территории поселения не предусмотрены. Движение велосипедистов осуществляется в соответствии с требованиями ПДД по дорогам общего пользования.

Имеются автобусные маршруты, связывающие п. Лычак с районным центром.

На территории Лычакского сельского поселения имеются следующие автобусные остановки:

Таблица 4 Автобусные остановки Лычакского сельского поселения

№ п/п	Наименование	Адрес	Техническое состояние / необходимость ремонта	Примечание
1	2	3	4	5
1	Остановка автобуса 1	п. Лычак (областная трасса Фролово-Даниловка)	хорошее	металлическая
2	Остановка автобуса 2	п.Лычак(областная трасса Фролово-Даниловка)	хорошее	кирпичная
3	Остановка автобуса 1	х.Банный(областная трасса Фролово-Даниловка)	хорошее	кирпичная

1.4.2. Элементы транспортной инфраструктуры иных видов (железнодорожный, водный, авиа)

На территории Лычакского сельского поселения отсутствуют железные дороги, пристани, аэродромы.

1.4.3. Состояние улично-дорожной сети населенных пунктов

Учитывая экономическую ситуацию и сложившиеся условия, необходимо разработать и реализовать мероприятия по ремонту и содержанию существующих участков улично-дорожной сети, исходя из требований организации удобных транспортных связей жилых территорий с местами приложения труда и центрами культурно-бытового обслуживания, с учетом наиболее значительных грузо- и пассажиропотоков, а также пешеходной доступности объектов соцкультбыта и мест приложения труда.

Основным направлением развития дорожной сети будет являться обеспечение транспортной доступности площадок застройки и повышение качества, а также безопасности существующей дорожной сети.

Таблица 5 Перечень автомобильных дорог общего пользования

№ п/п	Наименование проезда, улицы (автодороги)	Материал сооружения	Протяженность, м	Идентификационный номер
1	2	3	4	5
п. Лычак				
1	От д. 161/1 до д.107/1	асфальт	0,630	18 256 830 ОП МП 001
2	От д. 89 до д.284	асфальт	0,230	18 256 830 ОП МП 002
3	От д. 102 до д.96/1	асфальт	0,230	18 256 830 ОП МП 003
4	От д. 118/2 до д. 352	асфальт	0,215	18 256 830 ОП МП 004

№ п/п	Наименование проезда, улицы (автодороги)	Материал сооружения	Протяженность, м	Идентификационный номер
1	2	3	4	5
5	От д. 118/2 до д.284	асфальт	0,310	18 256 830 ОП МП 005
6	От трассы до д. 135/2	асфальт, щебень	0,601	18 256 830 ОП МП 006
7	От д. 159/2 до д.147/1	щебень	0,400	18 256 830 ОП МП 007
8	От д. 161/1 до д.173/2	щебень	0,400	18 256 830 ОП МП 008
9	От д. 142/1 до д.134/1	щебень	0,270	18 256 830 ОП МП 009
10	От д. 145/2 до д.135/2	щебень	0,254	18 256 830 ОП МП 0010
11	От ул. № 1- д. 122/2- д. 156/1	асфальт	0,220	18 256 830 ОП МП 0011
12	От д. 159/2 до трассы	асфальт	0,080	18 256 830 ОП МП 0012
13	От трассы до д. 8/1	щебень	0,340	18 256 830 ОП МП 0013
14	От д. 2 до д.34	щебень	0,330	18 256 830 ОП МП 0014
15	От д. 74/1 до д. 341	щебень	0,360	18 256 830 ОП МП 0015
16	От трассы до д.37/2	щебень	0,110	18 256 830 ОП МП 0016
<i>п. Банный</i>				
17	От д. 190/1 до д. 322	щебень	0,404	18 256 830 ОП МП 0017
18	От ул.17 – д.217- до д. 21	грунтовое	0,333	18 256 830 ОП МП 0018
19	От ул.18 до д. 322	грунтовое	0,109	18 256 830 ОП МП 0019
20	От д. 203 до д. 208	щебень	0,174	18 256 830 ОП МП 0020
21	От д. 190/1 до д. 196/2	грунтовое	0,180	18 256 830 ОП МП 0021
<i>п. Благодатный</i>				
22	От д. 267/2 до д. 259/2	грунтовое	0,300	18 256 830 ОП МП 0022

1.5. Инженерная инфраструктура

1.5.1. Водоснабжение и водоотведение

В настоящее время поставщиком воды в Лычакском сельском поселении является муниципальное предприятие ЖКХ «Лычак». Источником водоснабжения являются подземные воды. Для добычи воды используются глубоководные скважины, не имеющие очистных сооружений, обеззараживающих установок нет. На производственные и хозяйственно-питьевые нужды сельского поселения используется вода из трех артезианской скважины, с тремя водонапорными башнями. В настоящее время централизованное водоснабжение имеется в п. Лычак, х. Банный, имеются сети водоснабжения, но в настоящее время не эксплуатируются и не обслуживаются в х. Благодатный из-за поломки скважины, в х. Парижская Коммуна отсутствие жителей и отсутствие скважины.

В п. Лычак основная масса жилой застройки и учреждения снабжаются водой от централизованного водопровода.

Водопроводная сеть выполнена из стальных, асбестовых труб диаметром 100 мм. Вода подаётся из 3-х водонапорных башен 1982-1984 годов постройки, металлическая, объём-15м³, высота 15м; фундамент со смотровым

колодцем, металлическая конструкция ствол.бак; опора высотой 12 м, на 3 м засыпана грунтом, диаметр 1,5 м; бак без утеплителя с окраской снаружи, высота 5м, диаметр 4 м, объём 15куб.м; трубы разводящие, диаметр 80 мм, спускная - 90.

Насосы ЭВЦ-6-10, ЭВЦ-6- 6: установлен на арт. скважине для подачи воды на водонапорную башню (насос+эл. двигатель)

Водоснабжение неблагоустроенного жилого фонда х. Банный обеспечивают 2 водоразборные колонки.

Общая протяжённость водопроводных сетей в поселении составляет 8,5 км. Стальные – 3,2 км и асбестовые – 5,5 км, из них 1,8 км – х. Благодатный. Износ объектов водоснабжения - 100 %.

В Лычакском сельском поселении централизованная система канализации и очистные сооружения отсутствуют. Жилые дома и учреждения оборудованы септиками, откуда периодически производится откачка и вывоз ЖБО в специально отведенные места слива. Остальной жилой фонд, общественные и промышленные здания населенных пунктов имеют выгребные ямы и дворовые туалеты. Вывоз канализационных стоков осуществляется специальным автотранспортом.

1.5.2. Газоснабжение

На территории Лычакского сельского поселения находятся следующие объекты газораспределительной инфраструктуры: газораспределительный пункт в п. Лычак и газопровод низкого давления (кадастровый номер 34:32:000000:1819) общей протяженностью 2085,40 м.

1.5.3. Электроснабжение

По территории Лычакского сельского поселения проходят воздушная линия электропередачи ВЛ 220 кВ «Астаховская» (Фролово-Астаховская), воздушная линия электропередачи ВЛ 110 кВ «ЛЭП-110 № 557» и ВЛ 10 кВ, от которой осуществляется электроснабжение потребителей в населенных пунктах.

1.5.4. Теплоснабжение

Отопление в Лычакском сельском поселении производится от индивидуальных бытовых котлов на газовом и твердом топливе.

1.5.5. Инженерная защита территории

Основная часть населенных пунктов Лычакского сельского поселения находится в значительной близости от водных объектов. В связи с этим требуется проведение берегоукрепительных работ.

При застройке необходимо предусмотреть вертикальную планировку таким образом, чтобы поверхностный сток не попадал в водоем.

1.5.6. Связь, телевидение и интернет

Отделения ФГУП «Почта России» находится в п. Лычак в д. 95/1 По информации администрации Лычакского сельского поселения зданию почты необходим капитальный ремонт. В остальных населенных пунктах Лычакского сельского поселения отделения почты отсутствуют.

Также на территории поселения располагаются АТС (п. Лычак, дом 95/1). По территории Лычакского сельского поселения ВОЛС не проходит.

1.6. Социальная инфраструктура

1.6.1. Здравоохранение

Система оказания лечебно-профилактической помощи населению предлагается в виде функционального единства сети учреждений на основе единых нормативных потребностей городского и сельского населения с дифференциацией их по различным уровням обслуживания, на каждом из которых располагаются соответствующие типы лечебно-профилактических учреждений. В этой связи особую актуальность имеет последовательность и преемственность в работе различных типов учреждений, как единой системы территориального обслуживания населения Волгоградской области.

Государственная программа «Развитие здравоохранения Волгоградской области на 2014–2016 годы и на период до 2020 года» утверждена Постановлением Правительства Волгоградской области от 25.11.2013 № 666-п.

Таблица 6 Объекты здравоохранения

№	Наименование	Адрес	Численность медперсонала	Год постройки	Техническое состояние / необходимость ремонта
1	2	3	4	5	6
1	Лычакский ФАП	п. Лычак д. 41/2	1	1980	удовлетворительное / имеется необходимость ремонта

1.6.2. Образование

Приоритетное направление развития районной системы образования - обеспечение доступности и высокого качества образования для всех категорий населения независимо от возраста, состояния здоровья, места жительства и социального статуса.

Таблица 7 Объекты образования на территории поселения

№	Наименование	Адрес	Число мест по проекту	Количество учащихся	Год постройки	Техническое состояние
1	2	3	4	5	6	7
1	Лычакская СШ филиал Зеленовской СШ	п. Лычак д.353	150	47	1987	хорошее
2	Детский сад «Тюльпан» (дошкольная группа Лычакской СШ)	п. Лычак д.352	110	20	1987	хорошее

1.6.3. Культура и отдых

Большая роль в социальном развитии поселения принадлежит учреждениям культуры. Предоставление услуг населению в области культуры в Лычакском сельском поселении осуществляет Лычакский СДК.

В Доме культуры поселения созданы взрослые и детские коллективы, работают кружки для взрослых и детей различных направлений: театральные, танцевальные, музыкальные и т.д. Одним из основных направлений работы является работа по организации досуга детей и подростков, это: проведение интеллектуальных игр, дней молодежи, уличных и настольных игр, викторин и т.д.

Таблица 8 Объекты культуры

№ п/п	Наименование	Адрес	Площадь помещения, м ²	Кол-во мероприятий в год (кол-во экземпляров книг), шт.	Год постройки	Техническое состояние
1	2	3	4	5	6	7
1	Лычакский СДК	п. Лычак д. 357	134,8	169	1935	неудовлетворительное/требуется строительство нового
2	Лычакская библиотека	п. Лычак д. 359	39,9	4846	1948	неудовлетворительное/требуется строительство нового

1.6.4. Физическая культура, школьный и массовый спорт

Развитие физической культуры и спорта является одним из приоритетных направлений социальной политики.

В целях повышения в регионе численности населения, регулярно занимающегося физической культурой и спортом, необходимо развитие материально-технической базы физической культуры и спорта, строительство и реконструкция комплексных спортивных сооружений.

Таблица 9 Объекты спорта

№	Наименование	Адрес	Площадь помещения / сооружения	Количество занимающихся	Год постройки	Техническое состояние
1	2	3	4	5	6	7
1	Хоккейная коробка	п. Лычак	1800 м ²	20	2012	удовлетворительное

1.7. Жилищный фонд

В Лычакском сельском поселении жилая застройка представлена индивидуальными жилыми домами.

Общая площадь жилого фонда Лычакского сельского поселения составляет 15,9 тыс. м².

Таблица 10 Жилищный фонд по состоянию на 2020 год

№	Показатель	Единицы измерения	Значение
1	2	3	4
п. Лычак			
1	Количество домовладений	шт.	218
2	Общая площадь жилищного фонда, в т.ч.:	м ²	13208,5
2.1	индивидуальной жилой застройки	м ²	13208,5
2.2	блокированной жилой застройки	м ²	0
2.3	многоквартирных жилых домов	м ²	0
3	Количество многоквартирных жилых домов	шт.	0
4	Площадь ветхого жилищного фонда	м ²	0
5	Площадь жилищного фонда, построенного за последние 5 лет	м ²	0
х. Банный			
1	Количество домовладений	шт.	23
2	Общая площадь жилищного фонда, в т.ч.:	м ²	1251,3
2.1	индивидуальной жилой застройки	м ²	1251,3
2.2	блокированной жилой застройки	м ²	0
2.3	многоквартирных жилых домов	м ²	0
3	Количество многоквартирных жилых домов	шт.	0
4	Площадь ветхого жилищного фонда	м ²	0

5	Площадь жилищного фонда, построенного за последние 5 лет	м ²	0
<i>х. Благодатный</i>			
1	Количество домовладений	шт.	23
2	Общая площадь жилищного фонда, в т.ч.:	м ²	1068,1
2.1	индивидуальной жилой застройки	м ²	1068,1
2.2	блокированной жилой застройки	м ²	0
2.3	многоквартирных жилых домов	м ²	0
3	Количество многоквартирных жилых домов	шт.	0
4	Площадь ветхого жилищного фонда	м ²	0
5	Площадь жилищного фонда, построенного за последние 5 лет	м ²	0
<i>х. Парижская Коммуна</i>			
1	Количество домовладений	шт.	3
2	Общая площадь жилищного фонда, в т.ч.:	м ²	376,1
2.1	индивидуальной жилой застройки	м ²	376,1
2.2	блокированной жилой застройки	м ²	0
2.3	многоквартирных жилых домов	м ²	0
3	Количество многоквартирных жилых домов	шт.	0
4	Площадь ветхого жилищного фонда	м ²	0
5	Площадь жилищного фонда, построенного за последние 5 лет	м ²	0
<i>Всего по поселению</i>			
1	Количество домовладений	шт.	267
2	Общая площадь жилищного фонда, в т.ч.:	м ²	15904
2.1	индивидуальной жилой застройки	м ²	15904
2.2	блокированной жилой застройки	м ²	0
2.3	многоквартирных жилых домов	м ²	0
3	Количество многоквартирных жилых домов	шт.	0
4	Площадь ветхого жилищного фонда	м ²	0
5	Площадь жилищного фонда, построенного за последние 5 лет	м ²	0

Средняя жилищная обеспеченность Лычакского сельского поселения по состоянию на 01.01.2020 составляла 21,91 м²/чел.

1.8. Санитарная очистка и благоустройство территории

1.8.1. Объекты специального назначения

Приоритет в регулировании деятельности по обращению с отходами производства и потребления принадлежит Федеральному закону от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», который определяет правовые основы обращения с отходами производства и потребления на территории РФ.

На территории Лычакского сельского поселения Фроловского муниципального района в соответствии с региональным реестром свалок твердых

коммунальных отходов имеется закрытая свалка в 1 км от п. Лычак, на территорию которой запрещен сброс отходов.

Таблица 11 Объекты специального назначения (кладбища)

№ п/п	Наименование	Местоположение	Площадь, га	Кадастровые номера земельных участков	Статус
1	2	3	4	5	6
1	Кладбище	п. Лычак	4875	34:32:090005:565	действует
2	Кладбище	х. Банный	4000	34:32:090005:844	действует
3	Кладбище	х. Благодатный	1902	34:32:090005:568	действует
4	Кладбище	х. Парижская Коммуна	1099	34:32:090005:567	закрытое

1.8.2. Учет потребностей маломобильных групп населения

К объектам, подлежащим оснащению специальными приспособлениями и оборудованием для свободного передвижения и доступа инвалидов и маломобильных граждан, относятся:

- жилые здания;
- административные здания и сооружения;
- объекты культуры и культурно-зрелищные сооружения;
- объекты и учреждения образования и науки, здравоохранения и социальной защиты населения;
- объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения, финансово-банковские учреждения;
- физкультурно-оздоровительные, спортивные здания и сооружения, места отдыха, лесопарки, аллеи и пешеходные дорожки;
- объекты и сооружения транспортного обслуживания населения, связи и информации;
- почтово-телеграфные объекты;
- производственные объекты, объекты малого бизнеса и другие места приложения труда;
- мемориальные и ритуальные здания и сооружения;
- тротуары, переходы улиц, дорог и магистралей.

1.8.2. Объекты благоустройства и рекреации

В п. Лычак расположена хоккейная коробка площадью 1800 м². В остальных населенных пунктах сельского поселения объекты благоустройства отсутствуют. Также на территории поселка расположен парк, требующий благоустройства.

1.9. Существующие ограничения использования территории

1.9.1. Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов РФ

На территории Лычакского сельского поселения расположен объект культурного наследия, включенный в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации:

- «Могила летчика сержанта П.А. Яртыбаша, погибшего в период Сталинградской битвы», х. Банный.

Объект культурного наследия находится на земельном участке 34:32:090002:42.

Границы территории указанного объекта культурного наследия не утверждены.

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию. В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного вне границ населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию.

Проекты зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Лычакского сельского поселения, отсутствуют.

В соответствии с заключением ГБУ «Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры» от 17.04.2019 № 01-2/531 на территории Лычакского сельского поселения археологические разведки по выявлению объектов историко-культурного наследия не проводились.

1.9.1.1. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения

Исторические поселения федерального значения и исторические поселения регионального значения на рассматриваемой территории отсутствуют.

1.9.2. Объекты транспортной инфраструктуры

1.9.2.1. Придорожные полосы автомобильных дорог

Для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы.

Порядок осуществления владельцем автомобильной дороги мониторинга соблюдения технических требований и условий, подлежащих обязательному исполнению, устанавливается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере дорожного хозяйства.

Таблица 12 Придорожные полосы автомобильных дорог

№ п/п	Наименование объекта	Размер зоны, м	Основание	Информация о внесении в ЕГРН
1	2	3	4	5
1	18 ОП РЗ 18К-8-1 подъезд от автомобильной дороги «Фролово – Данилов-ка» к п. Дудаченский	50	Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	отсутствует
2	18 ОП РЗ 18К-8 автомобильная дорога «Фролово – Даниловка»			

1.9.2.1. Охранная зона железных дорог, охранная зона объектов инфраструктуры метрополитена

В связи с отсутствием на территории Лычакского сельского поселения железных дорог, объектов инфраструктуры метрополитена, охранные зоны железных дорог, а также объектов инфраструктуры метрополитена отсутствуют.

1.9.3. Объекты инженерной инфраструктуры

В целях обеспечения нормальной эксплуатации сооружений, устройств и других объектов инженерной инфраструктуры, на землях, прилегающих к этим объектам, могут устанавливаться охранные зоны, в которых вводятся особые условия землепользования.

Порядок установления охранных зон, их размеров и режим пользования землями охранных зон определяются для каждого вида инженерной инфраструктуры в соответствии с действующим законодательством.

1.9.3.1. Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)

Земельные участки, входящие в охранные зоны электрических сетей, не изымаются у землепользователей и используются ими с обязательным соблюдением правил охраны электрических сетей. В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 в пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:

а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;

б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

в) посадка и вырубка деревьев и кустарников;

г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водоемов, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;

е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи);

к) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

л) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

м) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).

Таблица 13 Охранные зоны объектов электроэнергетики

№ п/п	Наименование объекта	Размер зоны, м	Основание	Информация о внесении в ЕГРН
1	2	3	4	5
1	ВЛ 220 кВ	30 (по информации из ЕГРН)	Постановление Правительства РФ «О некоторых вопросах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства» № 736 от 26.08.2013 Постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» № 160 от 24.02.2009	внесено
2	ВЛ 110 кВ	23 (по информации из ЕГРН)		внесено
3	ВЛ 10 кВ	10 (по информации из ЕГРН)		внесено
4	ВЛ 0,4 кВ	2		отсутствует
5	ТП 0,4/10 кВ	10		

1.9.3.2. Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

Охранная зона магистрального трубопровода - территория с особыми условиями использования, которая устанавливается в порядке, определенном Правительством Российской Федерации, вдоль трассы магистрального трубопровода и вокруг других объектов магистрального трубопроводного транспорта в целях обеспечения нормальных условий эксплуатации таких объектов и исключения возможности их повреждения.

В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, могущие нарушать нормальную эксплуатацию трубопроводов, либо привести к их повреждению, в частности.

На указанных земельных участках при их хозяйственном использовании не допускается строительство каких бы то ни было зданий, строений, сооружений в пределах установленных минимальных расстояний до объектов магистральных трубопроводов. Не разрешается препятствовать собственнику магистральных трубопроводов или уполномоченной им организации в выпол-

нении ими работ по обслуживанию и ремонту объектов магистральных трубопроводов, ликвидации последствий, возникших на них аварий, катастроф.

Таблица 14 Охранные зоны трубопроводов

№ п/п	Наименование объекта	Размер зоны, м	Основание	Информация о внесении в ЕГРН
1	2	3	4	5
1	Трассы подземных газопроводов	2	Постановление Правительства РФ «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» от 20.11.2000 № 878	отсутствует
2	ГРП	10		отсутствует

1.9.3.3. Охранная зона линий и сооружений связи

Порядок установления охранных зон линий и сооружений связи и линий и сооружений радиофикации определен постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации».

Таблица 15 Охранные зоны линий и сооружений связи

№ п/п	Наименование объекта	Размер зоны, м	Основание	Информация о внесении в ЕГРН
1	2	3	4	5
1	антенно-мачтовое сооружение	1/3 от высоты	Приказ Минсвязи РФ от 25.12.2002 № 148 «Об утверждении и введении в действие правил по охране труда при работах на радиорелейных линиях связи»	отсутствует

1.9.4. Объекты специального и иного назначения

1.9.4.1. Зоны с особыми условиями использования территории от объектов специального и иного назначения

В связи с отсутствием соответствующих объектов на территории Лычакского сельского поселения, отсутствуют зоны охраняемых объектов; запретные и иные зоны с особыми условиями использования земель для обеспечения функционирования военных объектов Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, выполняющих задачи в области обороны страны; зона наблюдения; зона безопасности с особым правовым режимом; охранный зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети, приаэродромные территории.

1.9.5. Объекты природы и экологического мониторинга

1.9.5.1. Особо охраняемые природные территории

В соответствии с перечнем особо охраняемых природных территорий регионального значения, утвержденным приказом комитета природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области «Об утверждении перечней особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения» от 18.01.2021 № 21-ОД, на территории Лычакского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области отсутствуют особо охраняемые природные территории регионального значения.

1.9.5.2. Иные охранные зоны объектов природы и экологического мониторинга

На территории Лычакского сельского поселения стационарные пункты государственной наблюдательной сети за состоянием окружающей среды, а также округа санитарной и горно-санитарной охраны с регламентированным режимом хозяйствования, проживания и природопользования, обеспечивающим сохранение природных лечебных ресурсов и защиту их от загрязнения и преждевременного истощения, отсутствуют.

1.9.6. Водные объекты

1.9.6.1. Водоохранная (рыбоохранная) зона, прибрежная защитная полоса

Таблица 16 Водоохранная зона

№ п/п	Наименование объекта	Размер зоны, м	Основание	Информация о внесении в ЕГРН
1	2	3	4	5
1	пруды, озера	50	Водный кодекс РФ	отсутствует

В границах водоохраных зон запрещается:

- использование сточных вод для удобрения почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В границах прибрежных защитных полос наряду с вышеперечисленными ограничениями запрещаются:

- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных, организация для них летних лагерей.

Таблица 17 Прибрежная защитная полоса

№ п/п	Наименование объекта	Размер зоны, м	Основание	Информация о внесении в ЕГРН
1	2	3	4	5
1	пруды, озера	50	Водный кодекс РФ	отсутствует

Полоса земли вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначена для общего пользования.

Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования протяженностью более 10 км, составляет двадцать метров.

1.9.6.2. Рыбохозяйственная заповедная зона

На территории Лычакского сельского поселения рыбохозяйственная заповедная зона отсутствует.

1.9.6.3. Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны

Основной целью создания и обеспечения режима в зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения (ЗСО) является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены. ЗСО организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение - защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно-защитной полосой. В каждом из трех поясов, а также в пределах санитарно-защитной полосы, соответственно их назначению, устанавливается специальный режим и

определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды.

В зонах санитарной охраны источников водоснабжения запрещается сброс нечистот, мусора, навоза, промышленных отходов, ядохимикатов и пр.

Таблица 18 Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственного водоснабжения, санитарно-защитные полосы

№ п/п	Наименование объекта	Размер зоны, м	Основание	Информация о внесении в ЕГРН
1	2	3	4	5
1	Водозаборы подземных вод	1 пояс – 50 (недостаточно защищенные подземные воды) Второй и третий пояса определяются гидродинамическим расчетом	СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»	отсутствуют
2	Водонапорная башня			
3	Водопроводы при отсутствии грунтовых вод			по обе стороны от крайних линий водопровода: при диаметре до 1 м – 10; при диаметре более 1 м – 20

1.9.6.4. Зоны затопления и подтопления

В соответствии с информацией, размещенной на сайте Нижне-Волжского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов, зоны затопления и подтопления в Лычакском сельском поселении отсутствуют.

1.10.7. Промышленные объекты и производства, объекты транспорта, связи, сельского хозяйства, энергетики, опытно-экспериментальных производств, объекты коммунального назначения, спорта, торговли, общественного питания и др., являющиеся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека

1.10.7.1. Санитарно-защитная зона

В целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.99 № 52-ФЗ, вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается специальная территория с особым режимом использования санитарно-защитная зона (далее – СЗЗ).

По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Санитарные разрывы – расстояние от источника химического, биологического и (или) физического воздействия, которое уменьшает воздействие до значений гигиенических нормативов.

Таблица 19 Санитарно-защитные зоны и санитарные разрывы

№ п/п	Наименование объекта	Размер зоны, м	Основание	Информация о внесении в ЕГРН
1	2	3	4	5
Санитарно-защитные зоны				
1	Кладбище	50	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (с изменениями 25.04.2014)	отсутствует
2	Хранилища фруктов, овощей, картофеля, зерна, материальные склады	50		отсутствует
3	Фермы крупного рогатого скота менее 1200 голов (всех специализаций)	300		отсутствует

1.10.8. Иные объекты

1.10.8.1. Охотничьи угодья

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2009 № 209-ФЗ «Об охоте и сохранении охотничьих ресурсов и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» при осуществлении градостроительной деятельности (территориальном планировании, градостроительном зонировании, планировке территории, архитектурно-строительном проектировании, строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства) должны применяться меры по сохранению охотничьих ресурсов и среды их обитания.

На всей территории Лычакского сельского поселения располагается часть Фроловского общедоступного охотничьего угодья.

Перечень границ охотничьих угодий и схемы утверждены постановлением Губернатора Волгоградской области от 21.02.2018 № 146 «Об утверждении схемы размещения, использования и охраны охотничьих угодий на территории Волгоградской области».

В целях сохранения охотничьих ресурсов в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами создаются особо защитные участки лесов и другие зоны охраны охотничьих ресурсов, в которых их использование ограничивается. Порядок установления на местности границ зон охраны охотничьих ресурсов утвержден Приказом Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 12.11.2010 № 503.

1.10.8.2. Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья

Перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, использование которых для целей, не связанных с ведением сельского хозяйства, не допускается утвержден приказом комитета сельского хозяйства Волгоградской области от 29.12.2018 № 439.

1.10.8.3. Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети

Отсутствует информация об установлении на территории поселения охранных зон пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети.

1.10.8.4. Горные отводы

Строительство объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных за границами населенных пунктов, размещение подземных сооружений за границами населенных пунктов разрешаются только после получения заключения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

Раздел 2. Сведения о планируемых объектах федерального значения и планируемых объектах регионального значения

2.1. Виды, назначение и наименования объектов федерального значения, объектов регионального значения, планируемых для размещения на территориях поселения, их основные характеристики, местоположение

В соответствии со схемами территориального планирования Российской Федерации в различных областях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ, на территории Лычакского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области не запланировано размещение объектов федерального значения.

Согласно Схеме территориального планирования Волгоградской области до 2030 года (далее – СТП ВО), на территории Лычакского сельского поселения не запланировано размещение объектов регионального значения.

2.2. Характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов

Зоны с особыми условиями для планируемых объектов федерального и регионального значения на территории Лычакского сельского поселения отсутствуют.

Раздел 3. Сведения о планируемых объектах местного значения муниципального района

3.1. Виды, назначение и наименования объектов местного значения муниципального района, планируемых для размещения на территории поселения, их основные характеристики, местоположение

В схеме территориального планирования Фроловского муниципального района (далее – СТП МР), утвержденной решением Думы Фроловского муниципального района Волгоградской области от 27.05.2011 № 29/201, на территории сельского поселения запланировано размещение следующих объектов местного значения муниципального района.

Таблица 20 Перечень объектов местного значения муниципального района

№ на карте	Наименование объекта	Местоположение	Функциональная зона, в которой планируется размещение объекта согласно генеральному плану (за исключением линейных объектов)
1	2	3	4
М1	Строительство систем водоотведения в п. Лычак	п. Лычак	жилая зона

М2	Строительство межпоселкового газопровода среднего давления п. Лычак- х. Банный – х. Благодарный – 19 км	Лычакское сельское поселение	линейный объект
М3	Строительство башни сотовой связи в п. Лычак	п. Лычак	жилая зона
М4	Завод по производству керамзита	п. Лычак	производственная зона
М5	Строительство нового объекта культуры на 100 мест	п. Лычак	общественно-деловая зона
М6	Строительство автодороги с твердым покрытием от а/дороги Фролово-Даниловка к х. Банный – 1 км	Фроловский муниципальный район	линейный объект

Настоящим генеральным планом предлагается строительство завода по производству керамзита к востоку от п. Лычак, в связи с наличием свободного земельного участка и достаточного расстояния от населенного пункта.

3.2. Характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов

Таблица 21 Зоны с особыми условиями использования территорий, на которых планируются объекты местного значения

№	Наименование объекта	Вид зоны с особыми условиями использования территории	Характеристики зоны с особыми условиями использования территории	Нормативный правовой акт, которым предусмотрено выделение зоны
1	2	3	4	5
1	Строительство межпоселкового газопровода среднего давления п. Лычак-х. Банный – х. Благодарный – 19 км	охранная зона	2 м	Постановление Правительства РФ «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» от 20.11.2000 № 878
2	Завод по производству керамзита	санитарно-защитная зона	300 м	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (с изменениями 25.04.2014)
3	Строительство систем водоотведения п. Лычак	санитарно-защитная зона	50 м	СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*
4	Строительство башни сотовой связи в п. Лычак	охранная зона	25 м	Приказ Минсвязи РФ от 25.12.2002. № 148 «Об утверждении и введении в действие правил по охране труда при работах на радио-релейных линиях связи»
5	Строительство автодороги с твердым покрытием от а/дороги Фролово-Даниловка к х. Банный – 1 км	придорожная полоса автомобильных дорог	50 м	Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Раздел 4. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие его территории

4.1. Прогноз изменения численности населения

Прогноз изменения численности населения Лычакского сельского поселения на период до 2040 года построен на основе фактических данных о численности населения сельского поселения по состоянию на текущий год, а также по результатам Всероссийской переписи населения в 2010 году, с учетом демографических процессов, в том числе миграционных.

Согласно статистике, в Лычакском сельском поселении численность постоянного населения на 2020 год составляла 726 человек.

Таблица 22 Структура населения по населенным пунктам по состоянию на 2020 год

№	Наименование населенного пункта	Общее число жителей, чел.	Численность детей до 15 лет, чел.	Численность трудоспособного населения, чел.	Численность населения старше трудоспособного возраста, чел.
1	2	3	4	5	6
1	п. Лычак	601	96	425	80
2	х. Банный	61	7	43	11
3	х. Благодатный	60	14	44	2
4	х. Парижская Коммуна	4	1	3	0
	Всего по поселению	726	118	515	93

Важными факторами, влияющими на изменение численности населения, являются комфортность проживания в населенном пункте (обеспеченность качественной питьевой водой, природным газом, автомобильными дорогами с твердым покрытием, объектами социальной инфраструктуры, благоприятная экологическая обстановка) и трудовая занятость населения.

Таблица 23 Динамика изменения численности населения

Населенные пункты	Количество жителей, чел.			Прогнозируемое количество жителей, чел.	
	в 2012 году	в 2016 году	в 2020 году	в 2025 году	в 2040 году
1	2	3	4	5	6
ВСЕГО по поселению	719	699	726	741	785

В качестве расчетной в рамках настоящего генплана принята прогнозируемая к 2040 году численность населения 785 человек.

4.2. Анализ нормативов градостроительного проектирования

При подготовке предложений по размещению объектов местного значения поселения учитывались местные нормативы градостроительного проектирования Лычакского сельского поселения, местные нормативы градостроительного проектирования Фроловского муниципального района, региональные нормативы градостроительного проектирования Волгоградской области в части минимального уровня обеспеченности объектами местного значения и их доступности для населения.

Региональными нормативами градостроительного проектирования Волгоградской области установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения сельского поселения и расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения поселения.

Перечень объектов местного значения, приведенный в региональных нормативах градостроительного проектирования (далее – РНГП), является открытым и соответствует как федеральному законодательству, так и градостроительным, социально-экономическим и природно-ландшафтным особенностям территории Волгоградской области и местному законодательству.

Местные нормативы градостроительного проектирования Фроловского муниципального района (далее – МНГП МР) утверждены решением Фроловской районной Думы от 24.06.2019 № 70/515 и не содержат предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения сельского поселения и расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения поселения. В связи с этим, для анализа МНГП МР не использовались.

Местные нормативы градостроительного проектирования Лычакского сельского поселения (далее – МНГП СП) утверждены решением Фроловской районной Думы от 24.06.2019 № 70/521.

Развитие сети объектов местного значения и организация предоставления услуг населению направлено на повышения их качества и осуществляется на основании стратегий (программ) развития отраслей экономики, приоритетных национальных проектов, межгосударственных программ, программ социально-экономического развития Волгоградской области, планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципальных образований с учетом программ, принятых в установленном порядке и реализуемых за счет средств федерального бюджета, бюджета Волгоградской области, местных бюджетов, решений органов государственной власти, органов местного самоуправления в соответствии с федеральными законами в других областях.

Основная цель – обеспечить в соответствии с Конституцией РФ права граждан на получение государственных и муниципальных услуг, повышение уровня их качества, создание благоприятной среды жизнедеятельности.

Согласно пункту 20 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, под объектами местного значения муниципального сельского по-

селения понимаются объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставом муниципального образования и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие сельского поселения.

Таблица 24 Обоснование необходимости размещения планируемых объектов местного значения Лычакского сельского поселения Фроловского муниципального района по нормативам градостроительного проектирования

№ п/п	Наименование объекта местного значения сельского поселения	Значение показателя обеспеченности		Значение показателя доступности		Фактическое состояние		Вывод
		РНГП*	МНГП СП	РНГП	МНГП СП	обеспеченности	доступности	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<u>Область инженерно-технического обеспечения</u>								
1	Комплекс сооружений электро-снабжения	Объем электропотребления 922 кВт ч/год на 1 чел.	Объем электропотребления 955 кВт ч/год на 1 чел.	Удаленность 500 м	Удаленность 500 м	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Не относится к полномочиям сельского поселения
2	Комплекс сооружений газоснабжения	Объем газопотребления 213 м ³ /год на 1 человека	Объем газопотребления 222 м ³ /год на 1 человека	Удаленность 500 м	Удаленность 500 м	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Не относится к полномочиям сельского поселения
3	Комплекс сооружений теплоснабжения	Объем теплопотребления 7760 МДж/год на 1 человека	Объем теплопотребления 1905 МДж/год на 1 человека	Удаленность 500 м	Удаленность 500 м	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Не относится к полномочиям сельского поселения
4	Комплекс сооружений водоснабжения	Объем водопотребления 175 МДж/год на 1 человека	Объем водопотребления 195 МДж/год на 1 человека	Удаленность 500 м	Удаленность 500 м	Система водоснабжения – смешанная (централизованная, осуществляется из водозаборных скважин, и индивидуальная). Очистные водопроводные сооружения отсутствуют.		Не относится к полномочиям сельского поселения
5	Комплекс сооружений водоотведения	Объем водоотведения 175 МДж/год на 1 человека	Объем водоотведения 195 МДж/год на 1 человека	Удаленность 500 м	Удаленность 500 м	Водоотведение – индивидуальное, в локальные очистные сооружения, септики, выгребя. Очистные сооружения отсутствуют		Не относится к полномочиям сельского поселения
6	Объект сети электросвязи (в том числе линейно-	Количество на населенный пункт – 1 шт.	Отсутствует	Удаленность от узлов сети электросвязи	Отсутствует	Имеется	Норматив соблюдается	Не относится к полномочиям сельского поселения

№ п/п	Наименование объекта местного значения сельского поселения	Значение показателя обеспеченности		Значение показателя доступности		Фактическое состояние		Вывод
		РНГП*	МНГП СП	РНГП	МНГП СП	обеспеченности	доступности	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	кабельные сооружения связи)			– 500 м				
<u>Область автомобильные дороги и транспортное обслуживание</u>								
7	Улично-дорожная сеть	Плотность сети 3,40 км/км ²	Плотность сети 3,5 км/км ²	Удаленность 500 м	Удаленность 500 м	Плотность улично-дорожной населенных пунктов поселения составляет 7,60 км/км ²	Норматив соблюдается	Не требуется.
8	Остановочный пункт	1 объект на н.п., независимо от численности населения	Отсутствует	Транспортная доступность 30 минут	Отсутствует	Имеются 2 остановочных пункта в п. Лычак и 1 в х. Банный. В остальных населенных пунктах сельского поселения отсутствуют.	Норматив не выполняется	Не требуется в х. Парижская Коммуна и х. Благодатный по причине того, что не планируется проведения туда автобусных маршрутов и по причине малого количества проживающих там жителей.
9	Автомобильная дорога с твердым покрытием, обеспечивающая связь сельского н.п. с сетью дорог общего пользования	1 на сельский н.п. с населением более 300 человек	Не нормируется	Удаленность 0 метров (до границы населённого пункта)	Не нормируется	По территории поселения проходят две дороги регионального значения с твердым покрытием Норматив выполняется	Норматив выполняется	Не требуется

№ п/п	Наименование объекта местного значения сельского поселения	Значение показателя обеспеченности		Значение показателя доступности		Фактическое состояние		Вывод
		РНГП*	МНГП СП	РНГП	МНГП СП	обеспеченности	доступности	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<u>Область физическая культура и массовый спорт</u>								
10	Спортивная площадка (плоскостное спортивное сооружение, включающее игровую спортивную площадку и (или) уличные тренажеры, турники)	Н.п. с численностью населением менее 300 человек – не нормируется 1 объект на каждые 1000 человек населения н.п. но не менее 1 объекта	Н.п. с численностью населением менее 300 человек – не нормируется 1 объект на каждые 1000 человек населения н.п. но не менее 1 объекта	Удаленность 500 м	Удаленность 500 м	Отсутствует	Норматив не соблюдается	Требуется строительство в п. Лычак
11	Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Не нормируется	1 на каждые 1000 человек населения н. п. но не менее 1 объекта	Не нормируется	Радиус обслуживания в жилой застройке 500 м	Имеется спортивный зал в здании школы п. Лычак	Норматив выполняется	Спортивному залу в здании школы требуется реконструкция. Не относится к полномочиям поселения
12	Плоскостные спортивные сооружения для командных игр	Не нормируется	1 на каждые 1000 человек населения н. п. но не менее 1 объекта. 150 м ² общей площади на 100 чел.	Не нормируется	Пешеходная доступность 500 м	Имеется в п. Лычак	Норматив выполняется	Не требуется
13	Плоскостные спортивные сооружения для физкультурно-	Не нормируется	1 на каждый населенный пункт, независимо от числен-	Не нормируется	Пешеходная доступность 500 м	Имеется в п. Лычак. Отсутствуют в х. Банный, х. Благодатный, х. Парижская Коммуна	Норматив не выполняется	Требуется в х. Банный, х. Благодатный, х. Парижская Коммуна.

№ п/п	Наименование объекта местного значения сельского поселения	Значение показателя обеспеченности		Значение показателя доступности		Фактическое состояние		Вывод
		РНГП*	МНГП СП	РНГП	МНГП СП	обеспеченности	доступности	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	оздоровительных занятий		ности населения					
<u>Область обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов</u>								
14	Объекты обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Определяется в соответствии с «Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе твердыми коммунальными отходами, Волгоградской области»		
<u>Объекты в области организации ритуальных услуг и мест захоронения</u>								
15	Кладбище традиционного захоронения	Площадь территории 0,23 га на 1000 человек населения	Не нормируется	Транспортная доступность 90 минут	Не нормируется	Необходимо благоустройство территории кладбищ		
<u>Область культурно-просветительского назначения</u>								
16	Общедоступная библиотека с детским отделением	1 независимо от численности населения	1 независимо от численности населения	Транспортная доступность 30 минут	Транспортная доступность 20 минут	Имеется в п. Лычак	Норматив выполняется	Требуется строительство нового объекта культуры согласно СТП Фроловского района
17	Филиал общедоступной библиотеки с детским	1 на населенный пункт с численностью населения от 1001 че-	Отсутствует	Транспортная доступность 30 минут	Отсутствует	Имеется в п. Лычак	Норматив выполняется	Требуется строительство нового объекта культуры согласно СТП Фроловского рай-

№ п/п	Наименование объекта местного значения сельского поселения	Значение показателя обеспеченности		Значение показателя доступности		Фактическое состояние		Вывод
		РНГП*	МНГП СП	РНГП	МНГП СП	обеспеченности	доступности	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	отделением сельского поселения	ловека						она
18	Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам сельского поселения	1 независимо от численности населения	1 независимо от численности населения	Транспортная доступность 30 минут	Транспортная доступность 20 минут	Имеется в п. Лычак	Норматив выполняется	Не требуется
19	Дом культуры	1 независимо от численности населения	1 независимо от численности населения	Транспортно-пешеходная доступность 30 минут	Транспортно-пешеходная доступность 20 минут	Имеется в п. Лычак	Норматив выполняется	Требуется строительство нового объекта культуры согласно СТП Фроловского района
<u>Область отдыха и туризма</u>								
20	Гостиницы (или аналогичные средства размещения)	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется		Не нормируется
<u>Область объектов обслуживания</u>								
21	Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания	289,3 м ² на 1000 чел.	Не нормируется	Не нормируется	Удаленность 500 м (в границах квартала, микрорайона)	Данные отсутствуют		Является объектом коммерческого назначения и не относится к полномочиям сельского поселения
<u>Область гражданская оборона и предупреждение ЧС</u>								

№ п/п	Наименование объекта местного значения сельского поселения	Значение показателя обеспеченности		Значение показателя доступности		Фактическое состояние		Вывод
		РНГП*	МНГП СП	РНГП	МНГП СП	обеспеченности	доступности	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
22	Объект пожарной охраны	1 объект независимо от численности населения (не нормируется на территориях, где установленное время прибытия покрывается подразделениями противопожарной службы Волгоградской области)	Отсутствует	Время прибытия первого подразделения к месту вызова 20 минут	Отсутствует	Имеется пожарный водоем и ПЧ-75 ГКУ ВО «II отряд ПС» в х. Большой Лычак Большелычакского сельского поселения. В Лычакском сельском поселении в п. Лычак имеются несколько пожарных резервуаров и пожарных гидрантов	Норматив выполняется	Не требуется
23	Аварийно-спасательные службы, пожарно-спасательные, аварийно-спасательные формирования, аварийно-восстановительные формирования, иные службы	1 объект независимо от численности населения (не нормируется на территориях, где установленное время прибытия покрывается подразделениями противопожарной службы Волгоградской области)	Не нормируется	Время прибытия первого подразделения к месту вызова 20 минут	Не нормируется	Имеется ПЧ-75 ГКУ ВО «II отряд ПС» в х. Большой Лычак Большелычакского сельского поселения	Норматив выполняется	Не требуется
Область местное самоуправление								
24	Административ-	1 объект незави-	1 объект незави-	Транспортная	Транспортная	Имеется в п. Лычак	Расположено в центре	Не требуется

№ п/п	Наименование объекта местного значения сельского поселения	Значение показателя обеспеченности		Значение показателя доступности		Фактическое состояние		Вывод
		РНГП*	МНГП СП	РНГП	МНГП СП	обеспеченности	доступности	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	ное здание органа местного самоуправления	симо от численности населения	симо от численности населения	доступность 60 минут	доступность 30 минут		поселения, норматив выполняется	
<u>Область благоустройство территории</u>								
20	Территория рекреационного назначения (лесопарк, парк, сквер, бульвар, аллея)	Площадь территории 11,64 м ² на чел.	Площадь территории 12,1 м ² на чел.	Транспортная доступность 20 минут	Транспортная доступность 30 минут	В границах поселения площадь рекреационной зоны составляет 13867894 м ² .	Норматив соблюдается	Не требуется создание новых территорий рекреационного назначения
21	Детская площадка	0,49 м ² на человека	0,6 м ² на человека	Удаленность 500 м	Транспортная доступность 20 минут	Отсутствуют	Норматив не соблюдается	Требуется в п. Лычак
22	Площадка отдыха и досуга	0,10 м ² на человека	0,10 м ² на человека	Удаленность 500 м	Удаленность 500 м	Площадь площадки отдыха и досуга 500 м ² Обеспеченность составляет 500 / 726 = 0,69 м ² / чел. Норматив выполняется.	Норматив соблюдается	Не требуется

*Фроловский муниципальный район отнесен РНГП к 2 группе 4 подзоне муниципальных образований по зонам и подзонам, выделенным на территории Волгоградской области в соответствии с приоритетами её пространственного развития

4.3. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения

Документы стратегического планирования Фроловского муниципального района и Лычакского сельского поселения отсутствуют.

«Муниципальная программа комплексного развития транспортной инфраструктуры Лычакского сельского поселения на 2016-2026 годы» утверждена постановлением администрации Лычакского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области от 26.09.2016 № 50.

На указанный период в Лычакском сельском поселении планируются следующие мероприятия:

- ремонт участков автомобильных дорог общего пользования местного значения Лычакского сельского поселения;
- размещение дорожных знаков и указателей на улицах населённых пунктов.

«Муниципальная программа комплексного развития социальной инфраструктуры Лычакского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области на 2018-2028 годы» утверждена постановлением администрации Фроловского муниципального района Волгоградской области от 18.12.2018 № 858. На указанный период в Лычакском сельском поселении ей предусмотрено:

- строительство спортивной площадки 300 м².

4.4. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения

Размещение планируемых объектов местного значения Лычакского сельского поселения генеральным планом предусмотрено на земельных участках, площадь которых соответствует требованиям действующего законодательства, а также в функциональных зонах, соответствующих назначению планируемых объектов.

Таблица 25 Предлагаемые к размещению объекты местного значения сельского поселения

№ п/п	Вид объекта местного значения	Наименование / основные характеристики объекта местного значения	Размер земельного участка, требуемого для размещения объекта	Местоположение (адрес) предлагаемого объекта	Функциональная зона
1	2	3	4	5	6
1	Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг,	благоустройство кладбища	4875 м ² 4000 м ²	п. Лычак х. Банный	зона специального назначения

№ п/п	Вид объекта местного значения	Наименование / основные характеристики объекта местного значения	Размер земельного участка, требуемого для размещения объекта	Местоположение (адрес) предлагаемого объекта	Функциональная зона
1	2	3	4	5	6
	места захоронения		1902 м ² 1099 м ²	х. Благодатный х. Парижская Коммуна	
2	Объекты, необходимые для обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания	объекты не планируются			
3	Объекты физической культуры и спорта: объекты для проведения официальных физкультурно-оздоровительных и	реконструкция стадиона	1800 м ²	центральная часть п. Лычак	общественно-деловая зона
4	спортивных мероприятий поселения; объекты для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта, находящегося в собственности поселения	строительство спортивной площадки	300 м ²	п. Лычак, х. Банный, х. Благодатный, х. Парижская Коммуна	общественно-деловая зона жилая зона
5	Объекты, необходимые для создания условий для развития туризма на территории поселения	объекты не планируются			
6	Объекты, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления поселения переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Волгоградской области, уставами муниципальных районов и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения	объекты не планируются			
7	Иные объекты, предусмотренные законода-	благоустройство территории пар-	1000 м ²	п. Лычак	общественно-деловая зона

№ п/п	Вид объекта местного значения	Наименование / основные характеристики объекта местного значения	Размер земельного участка, требуемого для размещения объекта	Местоположение (адрес) предлагаемого объекта	Функциональная зона
1	2	3	4	5	6
8	тельство Российской Федерации и законодательством Волгоградской области в связи с решением вопросов местного значения поселения	ка			
		устройство уличного освещения	-	п. Лычак	линейный объект
9		строительство детской игровой площадки	500 м ²	парк п. Лычак	общественно-деловая зона
10		благоустройство берега пруда	500 м ²	п. Лычак	зона сельскохозяйственного использования
11		реконструкция улиц	-	п. Лычак	линейный объект

В связи с размещением планируемых объектов местного значения Лычакского сельского поселения, ограничения использования территории не устанавливаются.

4.5. Предложения по функциональному зонированию территории

В проекте Генерального плана предлагается дальнейшее преобразование сложившейся планировочной структуры без ее радикального изменения. Сохраняется и развивается транспортная инфраструктура.

Структуры и планировка новых жилых элементов планировочной структуры максимально учитывают рельеф и ландшафт местности, организацию существующих сетей коммунальной инфраструктуры: электроснабжение, газоснабжение, водоснабжения и водоотведения.

Единая планировочная структура поселения призвана повысить связанность всех элементов системы расселения населения, структурировать размещение основных функциональных зон, а также обеспечить сохранность природной среды. В населенных пунктах Лычакского поселения сложилась сетка улиц, которая вместе с другими природно-ландшафтными объектам определила градостроительную структуру развития поселения.

Планировочная структура территории предусматривает четкое зонирование территории населенных пунктов Лычакского сельского поселения. Ядром застройки являются существующие центры обслуживания населения.

При разработке предложений по проектному функциональному зонированию территорий в Генеральном плане предусматривается:

- преемственность в функциональном зонировании территориальных зон;
- преемственность существующей сетки улиц населенных пунктов;

- размещение нового жилищного строительства и объектов социальной инфраструктуры на экологически безопасных территориях;
- формирование спортивных и парковых зон;
- учет ограничений использования территории.

Генеральным планом предусмотрена возможность строительства гостиницы в п. Лычак в общественно-деловой функциональной зоне.

Таблица 26 Техничко-экономические показатели

№	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение
1	2	3	4
Основные показатели			
1	Численность населения (к 2040 году), всего	чел.	785
2	Площадь территории Лычакского сельского поселения	га	18627,94
2.1	в т.ч. площадь территории п. Лычак	га	129,38
	в т.ч. площадь территории х. Банный	га	18,12
	в т.ч. площадь территории х. Парижская Коммуна	га	15,13
	в т.ч. площадь территории х. Благодатный	га	23,38
2.2	в т.ч. земли, покрытые водными объектами	га	340,48
Функциональные зоны на территории Лычакского сельского поселения			
3	Жилая зона	га	115,58
4	Общественно-деловая зона	га	7,93
5	Зона транспортной и инженерной инфраструктур	га	2,24
6	Рекреационная зона	га	13,8
7	Зона сельскохозяйственного использования	га	18537,83
8	Зона специального назначения	га	1,19
9	Производственная зона	га	1,25
Функциональные зоны на территории п. Лычак			
10	Жилая зона	га	58,95
11	Общественно-деловая зона	га	7,93
12	Зона транспортной и инженерной инфраструктур	га	2,24
13	Рекреационная зона	га	13,8
14	Зона специального назначения	га	0,49
15	Зона сельскохозяйственного использования	га	44,72
16	Производственная зона	га	1,25
17	Земли, покрытые водными объектами	га	8,75
Функциональные зоны на территории х. Банный			
18	Жилая зона	га	18,12
Функциональные зоны на территории х. Благодатный			
19	Жилая зона	га	23,38
Функциональные зоны на территории х. Парижская Коммуна			
20	Жилая зона	га	15,13

Раздел 5. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

5.1. Возможные чрезвычайные ситуации природного характера

Основными факторами возникновения ЧС природного характера на территории поселения являются инженерно-геологические и климатические особенности района, а также антропогенная деятельность человека, стимулирующая развитие некоторых видов ЧС природного характера.

Для территории поселения характерно проявление следующих природных опасностей:

1. Гидрологические процессы и явления:

- затопление населенного пункта паводковыми водами – отсутствует;
- проектируемая территория относится к потенциально подтопляемым в результате экстремальных природных ситуаций. Категория сложности инженерно-геологических условий с учетом сезонного подтопления IV (СП 11-105-97 приложение Б; СП 11-105-97, ч. II, приложение И.)

2. Метеорологические явления:

- сильный ветер - скорость свыше 25 м/сек;
- крупный град - диаметр градин от 5 до 20 мм;
- сильный гололед - отложение на проводах диаметром 20 мм и более;
- сильные и продолжительные осадки;
- туман

3. Пожарная опасность

4. Сейсмическая опасность

В соответствии с СП 14.13330.2014 Строительство в сейсмических районах СНиП II-7-81* (актуализированного СНиП II-7-81* «Строительство в сейсмических районах» (СП 14.13330.2011)) интенсивность сейсмических воздействий в баллах (фоновую сейсмичность) для района строительства следует принимать на основе комплекта карт общего сейсмического районирования территории Российской Федерации (ОСР-2015), утвержденных Российской академией наук. Указанный комплект карт предусматривает осуществление антисейсмических мероприятий при строительстве объектов и отражает 10%-ную - карта А, 5%-ную - карта В, 1%-ную - карта С, вероятности возможного превышения (или 90%-ную, 95%-ную и 99%-ную вероятности непревышения) в течение 50 лет указанных на картах значений сейсмической интенсивности. Указанным значениям вероятностей соответствуют следующие средние интервалы времени между землетрясениями расчетной интенсивности: 500 лет (карта А), 1000 лет (карта В), 5000 лет (карта С). Указанным значениям вероятностей соответствуют следующие средние интервалы времени между землетрясениями расчетной интенсивности: 500 лет (карта А), 1000 лет (карта В), 5000 лет (карта С).

В соответствии с приложением 1 «Список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах, с указанием фоновой сейсмической интенсивности в баллах шкалы MSK-64 для средних грунтовых условий и трех степеней сейсмической опасности - А (10%), В (5%), С (1%) в течение 50 лет» близлежащие г. Волгоград, г. Фролово и г. Серафимович на картах ОСР-2015 имеют следующие показатели: карта А – показатель отсутствует; карта В – отсутствует; карта С – б. Населенные пункты Лычакского сельского поселения в данном списке не указаны.

Сведения об опасных природных процессах, характерных для района планируемой территории и о категориях опасности этих объектов приведены в соответствии с требованиями СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий». Категория оценки сложности природных условий - средней сложности. Категория опасности природных процессов – (умеренно-опасные, по отдельным показателям) - опасные.

Анализ имеющихся статистических данных по наиболее опасным природным явлениям позволил сформировать основные характеристики поражающих факторов.

Таблица 27 Перечень поражающих факторов источников природных ЧС

№ п./п.	Источник природной ЧС	Наименование поражающего фактора природной ЧС	Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС
1	2	3	4
1	Сильный ветер	Аэродинамический	Ветровой поток Ветровая нагрузка Аэродинамическое давление Вибрация
2	Продолжительный дождь (ливень)	Гидродинамический	Поток (течение) воды Затопление территории
3	Сильный снегопад	Гидродинамический	Снеговая нагрузка Снежные заносы
4	Сильная метель	Сильная метель	Общая или низовая метель при средней скорости ветра 15 м/сек и более и видимости менее 500 м.
5	Гололед	Гравитационный Динамический	Гололедная нагрузка Вибрация
6	Град	Динамический	Ударная динамическая нагрузка
7	Морозы	Тепловой	Температурные деформации ограждающих конструкций, замораживание и разрыв коммуникаций
8	Гроза	Электрофизический	Электрические разряды
9	Засуха	Суховой. Засуха атмосферная. Засуха почвенная.	Решение об отнесении явления к ЧС принимается органами Управления по ГО ЧС на основании данных, территориальными органами управления сельского хозяйства.
10	Землетрясение.	Землетрясение.	6 баллов и более

5.2. Возможные чрезвычайные ситуации техногенного характера

Возможными чрезвычайными ситуациями техногенного характера на территории поселения могут быть:

1. Аварии на транспорте;
2. Аварии на электроэнергетических системах и системах связи;
3. Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения.

Анализ прошедших аварий позволяет выделить три основные группы причин их возникновения:

- отказ оборудования в производственном процессе, механическое разрушение элементов оборудования из-за усталостных явлений, разгерметизация оборудования по причине его разрушения от коррозии;
- человеческий фактор: нарушение инструкций по обслуживанию, не соблюдение должностных инструкций, неудовлетворительная организация работ, низкая производственная дисциплина, низкая квалификация персонала, отсутствие контроля над техническим состоянием оборудования, ошибка персонала;
- внешние воздействия природного и техногенного характера.

5.2.1. Аварии на гидротехнических объектах (ГДО)

Обеспечение безопасности гидротехнических сооружений осуществляется собственником гидротехнического сооружения и эксплуатирующей организацией в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 117-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О безопасности гидротехнических сооружений».

Собственник гидротехнического сооружения или эксплуатирующая организация несет ответственность за безопасность гидротехнического сооружения (в том числе возмещает в соответствии со статьями 16, 17 и 18 настоящего Федерального закона ущерб, нанесенный в результате аварии гидротехнического сооружения) вплоть до момента перехода прав собственности к другому физическому или юридическому лицу либо до полного завершения работ по ликвидации гидротехнического сооружения.

Собственник гидротехнического сооружения или эксплуатирующая организация представляет декларацию безопасности гидротехнического сооружения в орган надзора за безопасностью гидротехнических сооружений. Утверждение такой декларации органом надзора за безопасностью гидротехнических сооружений является основанием для внесения гидротехнического сооружения в Регистр и получения разрешения на строительство, ввод в эксплуатацию, эксплуатацию или вывод из эксплуатации гидротехнического сооружения либо на его реконструкцию, капитальный ремонт, восстановление или консервацию.

Согласно информации комитета природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области на территории Лычакского сельского

поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области располагается ГТС пруда «Дубовый» на б. Дубовая (инв. № 2), вид собственности – не определен.

5.2.2. Аварии на транспорте

Реконструкция с повышением технической категории всех существующих автомобильных дорог на территории поселения позволит снизить риски возникновения ЧС на транспорте.

Для зонирования планируемой территории применялись критерии, рекомендованные СП 11-112-2001. Уровень риска поражения при авариях на опасных объектах значительно превышает уровень допустимого риска. Чрезвычайные ситуации на транспорте могут возникнуть при транспортировке автоцистерн с ГСМ и АХОВ и транспортировке баллонов сжиженного газа. Риски дорожно – транспортных ЧС возникают при нарушении правил дорожного движения.

Исходя из данных статистики мониторинга аварий и чрезвычайных ситуаций на автодорогах России, определена вероятность аварии одного автомобиля, перевозящей взрывоопасный груз в расчете на 1 км пути. Вероятность аварии автомобиля с СУГ- $1,87 \cdot 10^{-7}$ (сут, км) -1. Коэффициент опасности, определяющий степень вероятности развития аварии в чрезвычайную ситуацию с максимально возможными последствиями, составляет: для автомобильного транспорта - $6 \cdot 10^{-4}$.

5.2.3. Аварии на объектах энергоснабжения

Аварии на объектах энергоснабжения приводят к аварийным отключениям систем жизнеобеспечения на сутки и более. Риск возникновения ЧС сохраняется в связи с износом основных сетей и оборудования и представляет угрозу увеличения частоты чрезвычайных ситуаций техногенного характера. Необходимы работы по реконструкции энергетических сетей.

5.2.4. Защита от террористических актов

Наиболее незащищенными остаются места массового пребывания людей: школы, детские сады, дома культуры, объекты здравоохранения.

Необходимы системные мероприятия по оснащению объектов техническими средствами экстренного оповещения правоохранительных органов, охране подразделениями вневедомственной охраны, оснащению техническими средствами, исключающими пронос на территорию зданий и сооружений взрывчатых и химически опасных веществ. Учреждения с массовым пребыванием людей должны быть оборудованы камерами наблюдения.

5.2.5. Улучшение биолого-социальной обстановки

Для населения сельского поселения остаются опасными в плане возможности возникновения вспышек и эпидемий следующие заболевания: острые кишечные инфекции, ОРВИ, грипп. На территории поселения существует угроза заболевания природно-очаговыми и особо опасными инфекционными заболеваниями - туляремии, сибирской язвы, лептоспироза, геморрагической лихорадке с почечным синдромом, КУ-лихорадке.

Природно-очаговые инфекции являются естественными компонентами экосистемы территории. Сформировавшиеся природные очаги устойчивы, существуют длительное время. В результате хозяйственной деятельности человека они могут трансформироваться и менять свои границы. Источники инфекций - сложные комплексы взаимосвязанных и взаимозависимых популяций теплокровных животных, членистоногих и микроорганизмов. Основными носителями инфекций являются дикие позвоночные животные, переносчиками - членистоногие кровососы (клещи, комары, слепни и пр.)

Наличие природно-очаговых заболеваний являются факторами экологического риска и возможного возникновения чрезвычайных ситуаций, что необходимо учитывать при хозяйственном и рекреационном использовании территории. В результате ухудшения качества окружающей среды, воздействия техногенных образований на все без исключения компоненты экосистем возрастает риск возникновения заболеваний населения.

Наряду с природно-очаговыми инфекциями опасность представляют и социально-обусловленные инфекции: ВИЧ, туберкулез и др.

Эпизоотическая обстановка на проектируемой территории остается стабильной.

5.3. Мероприятия и предложения по защите от ЧС

Повышение уровня защищенности населения и территории Лычакского сельского поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах запланировано путем реализации специальных мероприятий, связанных с предупреждением и ликвидацией последствий ЧС. Главная роль отводится предупреждению и недопущению ЧС.

Таблица 28 Превентивные мероприятия по поводу основных рисков возникновения ЧС природного характер

№ п/п	Наименование риска возникновения ЧС	Перечень превентивных мероприятий
1	2	3
1.	Риски возникновения природных пожаров	введение на территории особого противопожарного режима организация круглосуточных постов и мобильных групп с пожарно-техническим вооружением, подготовка дополнительной техники (емкостей) для подвоза воды; определение порядка эвакуации людей, вывоза материальных ценностей, отгона скота и др. мероприятий для снижения воз-

№ п/п	Наименование риска возникновения ЧС	Перечень превентивных мероприятий
1	2	3
		возможного ущерба и др.
2.	Риски подтопления (затопления)	организация информирования населения о ЧС (угрозе ЧС); порядок функционирования систем жизнеобеспечения населения при подтоплении населенных пунктов; наличие резервов материальных и финансовых ресурсов для ликвидации ЧС и др.
3.	Риски возникновения землетрясений	разработка планов ликвидации аварийных ситуаций; проведение надзорных мероприятий; учет при проектировании социально-значимых объектов, уникальных и опасных объектов

При разработке проектов планировки территории жилых районов в целях предотвращения подтоплений и затоплений следует руководствоваться следующими требованиями:

- все общественные и жилые дома размещаются с учетом обеспечения подъезда к ним машин, подъемно-транспортных механизмов и другой специальной техники для выполнения монтажно-ремонтных работ, а также ввода и действий сил с целью проведения спасательных и других неотложных работ в случае возникновения чрезвычайных ситуаций. Все проезды, площадки и тротуары предусматриваются с твердым покрытием;

- ширина автоподъездов – 7,0 м с радиусами закругления 10,0 м по краю проезжей части;

- подъем автомобильных дорог и фундаментов домов до уровня затопления с обеспеченностью 1 %;

- при благоустройстве улиц предусмотреть устройство дорожной одежды проездов капитального типа с двухслойным асфальтовым покрытием, с двухслойным щебеночным основанием (нижний слой - крупной фракции, верхний слой - мелкой фракции) на подстилающем слое из среднезернистого песка. Общая толщина дорожной одежды проездов должна составлять не менее 0,51 м;

- дорожная одежда тротуаров из бетонной брусчатки на песчано-цементной смеси и о песчаном подстилающем слое из среднезернистого песка по уплотненному основанию;

- на проездах и тротуарах устройство бордюрного камня высотой не менее 0,15 м;

- по проектируемым проездам предусмотреть систему уклонов для поверхностного водоотвода.

Паводковые явления относятся к гидрологическим процессам, которые на территории области наблюдаются с февраля по апрель месяц. Потенциально опасна на территории - водная эрозия.

Неблагоприятным фактором, осложняющим освоение территории поселка под капитальную застройку, является неорганизованный сток поверхностных вод.

Паводки и неорганизованный поверхностный сток, и оголенность склонов способствует интенсивному развитию эрозионных процессов. В целях благоустройства прибрежной полосы необходимо проведение специальных работ.

Профилактика инфекционных заболеваний, особенно по группе природно-очаговых инфекций напрямую зависит от санитарно-гигиенического состояния территории. В связи с этим, предусмотрена ликвидация несанкционированных свалок, организация сбора и утилизации коммунальных отходов.

В период апреля по октябрь наступает пожароопасный сезон. Большое число пожаров связано с неконтролируемым горением сухой травы, с постоянной угрозой переброски огня на жилые постройки.

При проектировании проездов и пешеходных путей необходимо обеспечивать возможность проезда пожарных машин к жилым и общественным зданиям, в том числе со встроенно-пристроенными помещениями, и доступ пожарных с автомобильных лестниц или автоподъемников в любую квартиру или помещение.

Вдоль фасадов зданий, не имеющих входов, допускается предусматривать полосы шириной 6 м, пригодные для проезда пожарных машин. В качестве источников противопожарного водоснабжения могут использоваться естественные и искусственные водоемы, а также внутренний и наружный водопроводы (в том числе питьевые, хозяйственно-питьевые, хозяйственные и противопожарные).

Число пожарных депо в поселении, площадь их застройки, а также число пожарных автомобилей принимаются по нормам проектирования объектов пожарной охраны (СП 11.13130.2009 Места дислокации подразделений пожарной охраны), утвержденных МЧС Российской Федерации.

В Лычакском сельском поселении в п. Лычак имеется пожарный пирс, пожарные гидранты (4 шт), пожарный резервуар (около школы).

Раздел 6. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, городского округа, или исключаются из их границ

6.1 Сведения о ранее установленных границах населенных пунктов

Решением совета депутатов Лычакского сельского поселения «Об утверждении генерального плана Лычакского сельского поселения» №47/180 от 29.12.2013 был утвержден на часть поселения, применительно к населенному пункту п. Лычак.

Границы х. Банный, х. Благодатный, х. Парижская Коммуна устанавливаются впервые.

Настоящим проектом установленная граница п. Лычак изменяется только в части устранения пересечений земельных участков.

6.2. Земельные участки, включаемые в границы населенных пунктов и исключаемые из границ населенных пунктов

Таблица 29 Перечень земельных участков, включаемых в границу населенного пункта х. Лычак

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Существующая категория земель	Существующее использование	Функциональная зона по генплану	Категория земель, к которым планируется отнести земельный участок	Цель планируемого использования
1	2	3	4	5	6	7
1	34:32:090005:683 (включен полностью)	земли сельскохозяйственного назначения	пастбище для выпаса скота	зона сельскохозяйственного назначения	земли населенных пунктов	пастбище для выпаса скота
2	34:32:090005:677 (включен полностью)		для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий			для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий

Таблица 30 Перечень земельных участков, исключаемых из границы населенного пункта п. Лычак

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Существующая категория земель	Существующее использование	Функциональная зона по генплану	Категория земель, к которым планируется отнести земельный участок	Цель планируемого использования		
1	2	3	4	5	6	7		
1	34:32:090005:423	земли сельскохозяйственного назначения	для выпаса скота	зона сельскохозяйственного назначения	земли сельскохозяйственного назначения	для выпаса скота		
2	34:32:090005:148		для сельскохозяйственного производства			для сельскохозяйственного производства		
3	34:32:090005:224		пастбище для выпаса скота			пастбище для выпаса скота		
4	34:32:090005:845							
5	34:32:090001:708	земли населенных пунктов	под размещение дороги	зона сельскохозяйственного использования	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	под размещение дороги		
6	34:32:090001:707	земли сельскохозяйственного назначения						
7	34:32:090005:703							
8	34:32:090005:701							
9	34:32:090005:700							
10	34:32:090001:432	земли населенных пунктов	для выращивания сельскохозяйственной продукции	земли сельскохозяйственного назначения	земли сельскохозяйственного назначения	для выращивания сельскохозяйственной продукции		
11	34:32:090005:870	земли сельскохозяйственного назначения	животноводство		земли сельскохозяйственного назначения	животноводство		

Примечание: земельные участки исключаются с целью устранения пересечений с границей населенного пункта.

Таблица 31 Перечень земельных участков, включаемых в границу населенного пункта х. Банный

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Существующая категория земель	Существующее использование	Функциональная зона по генплану	Категория земель, к которым планируется отнести земельный участок	Цель планируемого использования		
1	2	3	4	5	6	7		
1	34:32:090002:4 2	земли населенных пунктов	для размещения двух памятников воинам погибшим в годы Великой Отечественной войны	жилая зона	земли населенных пунктов	для размещения двух памятников воинам погибшим в годы Великой Отечественной войны		
2	34:32:090002:2		для ведения личного подсобного хозяйства			для ведения личного подсобного хозяйства		
3	34:32:090002:3	земли сельскохозяйственного назначения						
4	34:32:090002:3 4	земли населенных пунктов	под зданием сельского дома культуры х. Банный					под зданием сельского дома культуры х. Банный
5	34:32:090002:3 3		под зданием фельдшерско-акушерского пункта х. Банный					под зданием фельдшерско-акушерского пункта х. Банный
6	34:32:090002:3 5		под зданием школы					под зданием школы
7	34:32:090002:6		для ведения личного подсобного хозяйства					для ведения личного подсобного хозяйства
8	34:32:090002:1 3							
9	34:32:090002:1 4							
10	34:32:090002:7							
11	34:32:090002:2 6							

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Существующая категория земель	Существующее использование	Функциональная зона по генплану	Категория земель, к которым планируется отнести земельный участок	Цель планируемого использования
1	2	3	4	5	6	7
12	34:32:090005:566		для размещения скважины с водонапорной башней, назначение: скважина с водонапорной башней			для размещения скважины с водонапорной башней, назначение: скважина с водонапорной башней
13	34:32:000000:1858	земли населенных пунктов	для эксплуатации водопроводной сети	линейный объект		для эксплуатации водопроводной сети

Исключаемые из границ населенного пункта х. Банный земельные участки отсутствуют.

Таблица 32 Перечень земельных участков, включаемых в границу населенного пункта х. Парижская Коммуна

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Существующая категория земель	Существующее использование	Функциональная зона по генплану	Категория земель, к которым планируется отнести земельный участок	Цель планируемого использования
1	2	3	4	5	6	7
1	34:32:090003:135	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	жилая зона	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства
2	34:32:090003:20		для индивидуального жилищного строительства			для индивидуального жилищного строительства
3	34:32:090005:380		для ведения личного подсобного хозяйства			для ведения личного подсобного хозяйства
4	34:32:000000:73 (частично)	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	зона сельскохозяйственного использования, жилая зона	земли сельскохозяйственного назначения, земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного производства

Исключаемые из границ населенного пункта х. Парижская Коммуна земельные участки отсутствуют.

Таблица 33 Перечень земельных участков, включаемых в границу населенного пункта х. Благодатный

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Существующая категория земель	Существующее использование	Функциональная зона по генплану	Категория земель, к которым планируется отнести земельный участок	Цель планирования использования
1	2	3	4	5	6	7
1	34:32:090004:42	Земли населенных пунктов	под зданием школы	жилая зона	земли населенных пунктов	под зданием школы
2	34:32:090004:31		личное подсобное хозяйство			личное подсобное хозяйство
3	34:32:090004:19					
4	34:32:090004:3					
5	34:32:090004:2					
6	34:32:090004:84		под стоянку техники			под стоянку техники
7	34:32:090004:50		для размещения водяной скважины			для размещения водяной скважины
8	34:32:090004:41		под зданием фельдшерско-акушерского пункта х. Благодатный			под зданием фельдшерско-акушерского пункта х. Благодатный
9	34:32:090005:435		под зданием сельского дома культуры х. Благодатный			под зданием сельского дома культуры х. Благодатный

Исключаемые из границ населенного пункта х. Благодатный земельные участки отсутствуют.

Приложение 1. Сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав Лычакского сельского поселения

В соответствии с ч. 5.1 статьи 23 Градостроительного кодекса РФ сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав Лычакского сельского поселения, содержат графические описания местоположения границ населенных пунктов п. Лычак, х. Банный, х. Парижская Коммуна и х. Благодатный, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Приложение выполнено в соответствии с формой, утвержденной приказом Минэкономразвития России от 23.11.2018 № 650.